

報道関係者 各位



報道発表資料（令和８年７月２４日）

旧市民会館・図書館跡及び大阪府立臨海スポーツセンターの一体活用等に関する
サウンディング型市場調査の実施について

高石市の内陸地と臨海地を分ける浜寺水路に沿って位置する、高石市保有の旧市民会館・図書館跡及び隣接する大阪府保有の大阪府立臨海スポーツセンターの周辺エリアのまちづくり基本構想策定に向け、民間活力活用等による施設整備及び管理運営の実現性等について、幅広く民間事業者からの自由な意見・提案を求めるサウンディング型市場調査を、高石市と大阪府の共同で実施します。

詳細は、関連ホームページをご覧ください。

１．調査概要等

（１）対象事業者

当該エリアのまちづくり基本構想の実現に関して、興味・関心・意見・提案があり、本事業の参画に意欲のある法人又は法人グループ

（２）サウンディング項目

事業アイデア（開発コンセプト、事業範囲等）

参画意欲・参画可能範囲（事業参画への興味・意欲、参画する場合の形態等）

事業スキーム（事業手法や実施体制、事業期間、資金計画、運営・ライフサイクルコスト等）

事業者公募の際の要望・意見（公募条件、リスク分担等）

２．スケジュール

（１）実施要領の公表：令和８年７月２４日（金）

（２）現地見学会・説明会の参加申込期限：令和８年８月１０日（月）

（３）現地見学会・説明会の開催：令和８年８月２７日（木）

（４）質問の受付：令和８年７月２４日（金）～９月１７日（木）

(5) サウンディングへの参加申込期限（調査票・提案書の提出）：令和8年10月14日（水）

(6) 個別対話の実施：令和8年10月19日（月）～11月30日（月）

(7) 実施結果概要の公表：令和8年12月

3. サウンディング型市場調査の対象用地



①旧市民会館・図書館跡

住所：大阪府高石市高師浜丁6番5号

敷地面積：17,531.96 m²

旧市民会館：延床面積2,665.41 m²

旧図書館：延床面積2,505.44 m²

②臨海スポーツセンター

住所：大阪府高石市高師浜丁6番1号

敷地面積：25,695.78 m²

延床面積：12,381 m²

【関連ホームページ】

https://www.city.takaishi.lg.jp/kakuka/sougouseisaku/sangyoukyousou_ka/kyushiset-su_katuyo/5468.html



問合せ先	(1) 本サウンディング型市場調査に関すること 高石市 総合政策部 まち未来戦略室 産業共創課 公民連携共創係 担当：福井、前川、井阪 TEL：072-275-6149 FAX：072-263-8143 E-mail：koumin@city.takaishi.lg.jp
-------------	--

(2) 「大阪府・高石市まちづくり連携協議会」に関すること

大阪府 総務部 市町村局 振興課 振興グループ

電話：06-6944-9110 FAX：06-6944-6098

(3) 大阪府のまちづくりや都市計画に関すること

大阪府 大阪都市計画局 拠点開発室

戦略拠点開発課 拠点まちづくり推進グループ

電話：06-6210-9816 FAX：06-6210-9329

(4) 大阪府立臨海スポーツセンターに関すること

大阪府 教育庁 教育振興室 保健体育課 競技スポーツグループ

電話 06-6944-6904 FAX：06-4397-4124