

様式第1号（第5条関係）

協 議 申 出 書

年 月 日

高 石 市 長 殿

住 所
開 発 者
氏 名

高石市開発指導要綱第5条第1項の規定により次のとおり協議を申し出ます。

| | |
|---------------------|----------------|
| 住 所 開 発 者 氏 名 | TEL |
| 開発区域の名称 (申請地番) | |
| 住 所 申請代理人 氏 名 | TEL |
| 開発区域面積 | m ² |
| 予定建築物の用途 (住戸数) | |
| 地域・地区等 | |

様式第2号（第5条関係）

建 築 計 画 書

| | | |
|-----------------------|---------|--|
| 建 築 主 | | 住所 氏名 TEL |
| 設 計 者 | | 住所 氏名 TEL |
| 工 事 監 理 者 | | 住所 氏名 TEL |
| 施 工 者 | | 住所 氏名 TEL |
| 申 請 建 築 物 | 高 さ | 地上 m : 地下 m |
| | 階 数 | 地上 階 : 地下 階 |
| | 構 造 | |
| | 敷 地 面 積 | m ² |
| | 建 築 面 積 | m ² |
| | 延 床 面 積 | m ² |
| そ の 他 | | (共同住宅の場合、住戸専用面積も記入すること。) 本申請担当者名・連絡先（ |

様式第4号（第5条関係）

委 任 状

私儀 を代理人と定め、下記に関する権限を委任いたします。

記

高石市開発指導要綱協議申出書に係る手続、訂正、協議及び受領の件。

年 月 日

住 所

氏 名 印

※本人自署の場合は押印不要

様式第5号（第5条関係）

誓 約 書

今般、開発行為等を実施するにあたり後日紛争が生じても、当方において全責任を
もって紛争処理を行う旨、誓約いたします。

年 月 日

高 石 市 長 殿

住 所
開 発 者
氏 名

住 所
設 計 者
氏 名

様式第6号（第5条関係）

協 議 打 切 通 知 書

年 月 日

様

高 石 市 長 印

高石市開発指導要綱第5条第4項の規定により協議を打切る旨通知します。

| | |
|---------------------|----------------|
| 年月日 協議受付 及び番号 | 年 月 日 受付番号 |
| 住 所 開 発 者 氏 名 | TEL |
| 住 所 申請代理人 氏 名 | TEL |
| 開発区域の名称 (申請地番) | |
| 開発区域面積 | m ² |
| 予定建築物の用途 (住戸数) | |

様式第7号（第6条関係）

開発行為等の計画変更（廃止）申出書

年 月 日

高 石 市 長 殿

住 所
開 発 者
氏 名

住 所
申請代理人
氏 名

開発行為等の計画を変更（廃止）したいので、高石市開発指導要綱第6条の規定により下記のとおり申し出ます。

記

1 開発区域の名称（申請地番）

2 開発区域面積 m^2

3 予定建築物の用途

4 計画変更（廃止）の理由

様式第8号（第7条関係）

協 定 書

高石市 丁目 番地に係る開発行為等に関して高石市開発指導要綱第7条
第1項の規定により高石市長（以下「甲」という。）と開発者 _____
（以下「乙」という。）は次のとおり協定書を交換するものとする。

第1条 乙は、高石市開発指導要綱等を遵守するものとする。

第2条 乙は、別添図書のとおり工事を施工するものとする。

第3条 乙は、別添協議事項を遵守するものとする。

第 条 この協定に定めのない事項又は疑義が生じた場合については、甲、乙協議のう
え、処理するものとする。

この協定を証するため、本書2通を作成し、甲・乙記名押印のうえ、各自1通を保有
する。

年 月 日

甲 高石市加茂4丁目1番1号

高石市長

印

乙

印

様式第9号（第8条関係）

| 建築予定のお知らせ | | | |
|-------------------|-----------------|------|----------------|
| 開発区域の名称 (申請地番) | | | |
| 建築物の用途 | | | |
| 構造 | | 敷地面積 | m ² |
| 高さ | m | 建築面積 | m ² |
| 階数 | 地上階 地下階 | 延床面積 | m ² |
| 棟数等 | 共同住宅 棟 | | 戸 |
| | 店舗等 | | 戸 |
| 建築主 | 住所 氏名 | TEL | |
| 設計者 | 住所 氏名 | TEL | |
| 工事施工者 | 住所 氏名 | TEL | |
| 竣工予定日 | 年 月 日 頃 | | |
| 標識設置日 | 年 月 日 | | |
| 説明会等経過報告日 | 年 月 日 | | |
| 報告書閲覧場所 | 高石市役所 土木部 都市計画課 | | |

※備考 サイズは90センチメートル×90センチメートル以上とすること。
文字は黒色で鮮明に書くこと。

様式第10号（第8条関係）

説明会等経過報告書

年 月 日

高石市長殿

住所

開発者

氏名

高石市 丁目 番地に建築予定の用途 について
高石市開発指導要綱第8条第2項の規定により関係者に対して説明会等を実施
しましたので、その経過を別紙のとおり報告します。

(注) 説明会等経過報告書には、次に掲げる事項を記載した図書を添付するものとする。

ア. 説明会等の対象範囲、説明会等を行った建物等を示す番号 イ. 説明会等の日時、内容（説明会、個別訪問、資料投函等の別） ウ. 説明会等の際に提出した資料 エ. 説明会等の際に出された意見 オ. 出された意見に対する措置又は開発者の考え方 カ. 工事協定書等を締結した場合にあっては、その写し ク. 防犯灯の整備についての自治会等との協議内容 キ. その他市長が必要と認める事項

※いずれの事項にも、個人に関する情報（事業を営む個人の当該事業に関する情報を除く。）であって、特定の個人が識別され、又は識別され得るものについては記載しないこと。

工 事 完 了 届

年 月 日

高 石 市 長 殿

住 所
開 発 者
氏 名

開発行為等に伴うすべての工事が下記のとおり完了いたしましたので、高石市開発指導要綱第 9 条第 3 項の規定により届け出ます。

記

- 1 工事完了年月日 年 月 日
- 2 開発区域

高石市 丁目 番地

| | |
|--------|-----------|
| ※受付年月日 | 年 月 日 第 号 |
| ※検査年月日 | 年 月 日 |
| ※検査結果 | 合 ・ 否 |
| ※受 付 欄 | 備 考 |

(添付図書) 委任状 (申請代理人の場合)、付近見取図、土地利用計画図、
造成計画図、給排水計画図、緑化計画図、各階平面立面図
公共公益施設に係る図書、施工・竣工写真、消防検査済証 (防火水槽等)

(注) ※印の欄には記入しないでください。

様式第12号（第9条関係）

検査済証

年 月 日

高石市長 印

高石市開発指導要綱第9条の規定による竣工検査が協議内容に適合していることを証明します。

| | |
|-----------------|-----------|
| 受付年月日 | 年 月 日 第 号 |
| 開発区域 | |
| 住所 開発者 氏名 | |
| 検査年月日 | 年 月 日 |

(指導基準様式第2号)

新たに設置される公共施設一覧表

| 公共施設 の種類 | 番号 | 概 要 | | | 管 理 者 | 用地の 帰 属 | 備 考 |
|-------------|----|------------|-----|------------|-------|------------|-----|
| | | 幅 員 寸 法 | 延 長 | 数 量 面 積 | | | |
| | | | | | | | |

(指導基準様式第3号)

ごみ置場設置協議書

年 月 日

高石市長 殿

住 所

開 発 者

氏 名

印

※本人自署の場合は押印不要

高石市開発指導要綱に関する指導基準に基づき、必要書類を添えて協議いたします。

| | | | |
|------------|-----|----------------|----|
| 開 発 区 域 | 高石市 | 丁目 | 番地 |
| 開発住戸数 | | 戸 | |
| 普通ごみ置場等の面積 | | m ² | |
| 粗大ごみ置場の面積 | | m ² | |
| 備 考 | | | |

※添付図書

- (1) 付近見取図
- (2) 土地利用計画図
- (3) ごみ置場の平面図、立面図、断面詳細図