

都市計画法第 45 条地位承継(特定承継)承認申請書チェックリスト

申請者名				チェック者			
申請地		高石市		申請面積		m <sup>2</sup>	
土地利用							
審査項目		適否		摘要欄		備考欄	
						申請者 チェック欄	
						様式の 有無	
1	地位承継承認申請書			正副共申請者朱肉で捺印			有
2	委任状			正副共申請者朱肉で捺印			有
3	理由書			・承継の原因 ・正副共に申請者実印朱肉で捺印			
4	許可書の写し			変更許可書を含む			
5	許可申請書の写し			開発区域一覧、変更許可申請書を含む			
6	誓約書						有
7	承継人の印鑑証明			受付日より3ヶ月以内のもの		原本(正)	
8	承継人の資格証明書			・法人の場合に添付 ・受付日より3ヶ月以内のもの		原本(正)	
9	承継の原因たる事実を証する書類			土地登記簿謄本等			
10	承継人の納税証明(2ヵ年) ※			法人の場合:法人税(国税)及び法人事業税(地方税) 個人の場合:所得税(国税)及び個人事業税(地方税)		原本(正)	
11	承継人の資力(資金残高)			事業費の額		原本(正)	
12	承継人の資金計画書						有
13	承継人の業務経歴書						有
14	他法令の登録証明書等			建設業・宅建業・商業登記等			
15	その他必要とする図書						

〈※10 承継人の納税証明の様式〉

・国税(税務署)…「その1」を過去2年間分又は「その3の3(個人の場合はその3の2)」

・地方税(府税事務所)…「未納がないことの証明書」又は「事業税の確定額・納付額・未納額の証明書」を過去2年間分

(注)地方税は、申請者の住所地(法人の場合は事業所)が大阪府内の場合に限りです。