

都市計画法第 37 条第 1 号項建築(建設)承認申請チェックリスト

申請者名				チェック者			
申請地		高石市		申請面積		m ²	
土地利用							
審査項目		適否		摘要欄		備考欄	
申請者 チェック欄						様式の 有無	
申請書・その他							
1	建築(建設)承認申請書			正副共申請者朱肉で捺印			有
2	建築承認申請の理由書			申請書欄に記載できない場合に作成 建築承認申請書と割印すること			
3	委任状			正副共申請者朱肉で捺印			有
4	誓約書					原本(正)	有
5	許可書の写し			変更許可書を含む			
6	許可申請書の写し			開発区域一覧、変更許可申請書を含む		注①	
7	工程表			開発・建築完了検査の時期を明記			
8	その他必要とする図書						
設計図面							
1	開発区域位置図			縮尺 1/1000 以上			
2	土地利用計画図			<ul style="list-style-type: none"> ・区域を朱線 ・予定建築物に関しては、配置のみを記載 ・外構等は必要に応じて記載 ・接続道路名・幅員を記載 ・2部(うち1部は袋に入れて添付) 			
3	排水計画平面図						
4	造成計画平面図			・盛土:赤色 切土:黄色に着色			
5	造成計画断面図			・断面図は2面以上			
6	建物平面図						
7	建物立面図						
8	基礎伏図						
9	建築基礎、排水施設及び擁壁との関連図			影響範囲がわかるもの			
10	その他必要とする図書						

注① 工事施工者は未定になっていないか確認してください。未定の場合は、必要な手続きを行ってください。