

一般向けアイデア募集 応募アイデア一覧

【分類】

- ①宿泊機能、②交流・体験機能、③スポーツ施設、④生涯学習機能、⑤特産品・産業PR機能
⑥レストラン機能、⑦一般ショップ機能、⑧水上活動機能、⑨集客機能、⑩外国人向け便宜機能

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
1	①、 ②、 ③	「日本案内企画」 ●畳部屋に改装し、外国人向け剣道、空手、柔道等の武道施設として活用(市民も利用可)。その他、侍、忍者体験、茶道体験用施設。 ●臨海スポーツセンターとの連携したスポーツクラブ、体育館、休憩所 ●外国人向けホテル建設 ●SNSの活用、アニメとのコラボ企画	●スポーツクラブ講座代など	●学生という立場を生かした各部との連携 ●広告づくりへの協力
2	③、 ④	健康増進と能力開発になる「スキルアップスクール」の開発 ●「健康になる生活習慣の学習とコミュニケーションの基礎トレーニング」で健康増進と能力開発の基礎を作り、通信教育などを活用して、個々のスキルを向上させる「スキルアップスクール」を開設 ●「健康になる生活習慣とコミュニケーションの基礎トレーニング」は、睡眠、栄養、運動の3つの要素で構成され、これらを生活習慣化 ●対象は子どもから高齢者まで	●公的な事業として実施	●健康なる生活習慣の学習とコミュニケーションの基礎トレーニング」の普及やデザイン系の能力を高める指導
3	①、 ②、 ⑨	●周辺施設と連携したスポーツやレクリエーションの拠点となりうる宿泊施設を併設した研修センター・クラブハウスの設置。	●各種スポーツイベントやレクリエーションイベント、音楽イベントの企画・主催による集客。 ●各種スポーツ団体、クラブチーム等の合宿や企業研修等の誘致。	●一般社団法人 大阪府サッカー協会への協力依頼。
4	①、 ②、 ⑤、 ⑩	【図書館】 ●図書館を書架とカプセルを組み合わせた簡易宿泊施設として活用 ●書架に各国語の図書を充実させ、交流室を設けて、市の国際化の拠点にする ●エアポートリムジンの車庫兼休憩所を併設 【市民会館】 ●伝統工芸、貝細工に焦点をあて「貝細工の里」とする。 ●PR映画の上映などにホールを活用	—	●準備の専従職員
5	④	旧図書館を老人大学(仮称)にする。 ●65歳以上を対象。4年制。 ●学費を徴収し、講師は市内在住の市民によるボランティアとする。 ●、文化学部、体育学部、音楽学部、教育学部、写真学部、工学学部、その他を置く。	●講師、事務処理はボランティアで運営 ●その他の運営経費は学費で賄う。	●パソコン業務用ソフトの開発及び企画運営
6	②、 ③	●シャワー室やロッカーを完備したランニングスポットとして活用 ●定期的なランニング教室の開催、ランナーの交流場所としての活用 ●その他一般の物置、休憩所としても活用	●駐車料金、ロッカー代、シャワー利用料、休憩所利用料など。	
7	⑤	●『銀装』のカステラと『つぼ市製茶本舗』の2つの食を発信する体験型施設	●施設の入場料・体験料・飲食料・お土産代金による収益	●英語力、ライター・編集者の経験を生かした国内及び海外向けの情報発信

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
8	②、 ④、 ⑩	<p>インターナショナルスクールを軸とする“国際ステーション”</p> <ul style="list-style-type: none"> ●英語で保育を行う保育所、子どもから大人までの英語塾 ●外国人への多言語対応のインフォメーションスペースの設置 ●国際交流ラウンジの設置 	<ul style="list-style-type: none"> ●保育料、受講料、国際交流ラウンジでの飲食料、外国人向け土産品販売 	<ul style="list-style-type: none"> ●英語力、ライター・編集者の経験を生かした国内及び海外向けの情報発信、英語クラス提供の手伝い
9	②、 ⑤、 ⑥	<p>日本グルメのテーマパーク</p> <ul style="list-style-type: none"> ●『銀装』のカステラ、『つば市製茶本舗』のお茶やお茶スイーツ、『福栄堂』の松露団子のほか、大阪唯一のブランド肉“犬鳴ポーク”や、近隣の漁港でとれた魚を使った天ぷら、回転寿司、たこ焼き、うどん、そば ●エンターテインメントスペースをつくり、カステラや寿司、和菓子の実演ブース、お茶文化を学ぶブース、うどんやそばの手打ち体験、たこ焼き体験をするブースを設置 ●水路を見渡すことが可能な展望レストランでbuffet形式での食事の提供 	<ul style="list-style-type: none"> ●施設の入館料、体験料、飲食代金で収益 ●近隣住民向けにbuffet利用 	<ul style="list-style-type: none"> ●英語力、ライター・編集者の経験を生かした国内及び海外向けの情報発信
10	②	<p>だんじりの鳴物体験スペース</p> <ul style="list-style-type: none"> ●鳴物を気兼ねなく鳴らせるスペース。 ●旧市民会館の防音設備を活用 	<ul style="list-style-type: none"> ●利用料の徴収 	<ul style="list-style-type: none"> ●現役祭り青年団への協力依頼
11	⑥、 ⑧、 ⑩	<p>【図書館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●緑豊かな木質感のある喫茶・レストラン ●市役所土日窓口 <p>【市民会館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●夜景バスの待合場所や釣りの為の施設として開放 	<ul style="list-style-type: none"> ●喫茶・レストランの収益 ●夜景バスツアー、釣り関連施設は市の事業として実施 	なし
12	①、 ③、 ⑥	<p>【図書館】</p> <p>運動中心の高齢者用サービス</p> <p>【市民会館】</p> <p>臨海企業、臨海スポーツセンター利用者のための簡易ベッド、簡単な食事の提供</p>		
13	②、 ⑤	<p>「商店街」としての活用</p> <ul style="list-style-type: none"> ●地域のお店が集まって地域のブランドをアピールする場所として、各施設を利用。 ●地域の特産品(食品、工芸品などを含む)を常設するコーナーを設置。 ●イベントとして全国各地から特産品の定期的な紹介、民謡などの伝統芸能の披露により各地と文化的交流を行う場として活用。 	<ul style="list-style-type: none"> ●各店舗から定額の賃貸料 ●各店舗の収益から拠出 ●イベント開催による収益 	<ul style="list-style-type: none"> ●第三者として、外部から見た地域の姿と独自の魅力について指摘 ●他地域との文化的交流におけるイベントコーディネーター。
14	③、 ④、 ⑦	<p>自転車を活用した健康・スポーツ推進施設</p> <ul style="list-style-type: none"> ●浜寺公園や第一号泉北臨海緑地を活用した自転車専用道路の整備 ●自転車専用道路利用の拠点施設の構築(駐輪場、シャワー施設等の整ったケア施設) ●ショップ・事業所の誘致(自転車店、スポーツショップ、飲食店等) ●子供向け自転車スクールの開催施設 	<ul style="list-style-type: none"> ●拠点施設はスポーツジムのように運営(会員の誘致) ●専門性を持たせた物販店舗を配置 ●レストラン、カフェ等の飲食店誘致 	<ul style="list-style-type: none"> ●自転車を取り扱うSPA(製造小売りの企業)に勤務していることを生かした相談

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
15	①、 ②	地域社会或いは他府県の市民が教育、徳育、体育の場を教養できる施設の活用 ●近隣のスポーツ施設(臨海スポーツ、テニスコート、アーチェリー場、漕艇場、野球場、)利用者の大会時の宿泊と合宿 ●工場勤務者、地域住民が、ランニング、サイクルスポーツをするにあたって、シャワー、着替え、休息ができるスポット ●会議、イベントとしてもあらゆるスポーツ団体に利用していただきヒトが集まる場を提案	●宿泊は部屋賃料金、食事はケイタリング又は自炊 ●ロッカー、シャワーはコイン投入方式 ●会議室、イベント会場は、施設、部屋の利用料金	●体育協会の組織登録団体に広報活動を行える。 ●弊協会のホームページ掲載と高石市の広報の活用。競技団体へ直接PR活動をする。 ●対岸の大阪府立漕艇センターの指定管理者を受けていることで協会役員が容易に携さわれる。(管理者は、閑散期は常駐1名、繁忙期は常勤2～3名、役員のボランティアも含めることも可能) ●来年度に向けて、漕艇センター指定管理者 一般社団法人大阪ボート協会 で地域水上スポーツクラブを立ち上げる予定で、施設の活用も視野に入れて活動をする。
16	⑥、 ⑦、 ⑧、 ⑨	●漁港でとれた魚、釣り堀でとれた魚、また、海で自分でとった魚の調理・BBQ ●フリーマーケット、道の駅、公園、果樹園、ショッピング、コンビニも楽しめる場所等 ●動物やリサイクルペットショップ、花、水上で出来るスポーツ、温泉(宿)等が出れば温泉、水陸両用バス、海中庭園、水族館、等		
17	③	●競技会等を実施できる室内競技施設(体育館)として活用 ●浜寺水路及び浜寺公園と一体となった活用方法として、トライアスロン大会の実施可能な施設の設置及び対岸のボート施設の移転についても検討	●臨海スポーツセンターの指定管理者に委託	
18	①、 ②、 ⑤、 ⑦、 ⑨	【旧図書館】 ●1階は『道の駅 高師浜』とし漁協と提携して海産物や名産品を販売する。 ●カフェレストランを1階フロア内に作る(誘致)。 ●2階は各部屋をレンタルスペースとする。 ●海側大広間に小規模プラネタリウム(50～60名収容程度)を作る。 ●海側屋外にバーベキュー(水道・洗い場設備)やフリーマーケットスペースを作る。 ●上記敷地内に屋外ライブができるような簡単な舞台(電源完備)や観客席を作る。 ●山側駐車場北側部分にコンビニを誘致する。 【旧市民会館】 ●ランドマーク的な複合高層ビルに建替え ●文教設備として臨海企業の宣伝ブース、 ●パビリオンのような建物を新設する。(小中学生の社会見学に使えるような施設) ●臨海の夜景が楽しめるような屋上展望スペースを作る。(展望エレベーター有料) ●ビジネスホテルの誘致	【旧図書館】 ●道の駅、カフェについては出店するオーナー(漁協および他の法人個人)からの賃料収入。 ●レンタルスペースは使用料徴収、プラネタリウムは観覧料金徴収 ●バーベキュー、フリーマーケット、ライブスペースの使用料徴収 ●コンビニは地代収入 【旧市民会館】 ●建物建替え建築費用および維持管理費(は出展企業およびホテル等による合同企業が賄い、市民の税金投入は極力抑える。 ●市は地代賃料に付帯設備費(駐車場、その他)を賄う。	●屋外ライブの企画運営や機材設置、バーベキュー、フリマの受付等集客に関するイベントのお手伝い。 ●プラネタリウムのチケット関係やMCのお手伝い。 ●駐車場における車の誘導のお手伝い。
19	③	●屋内のカーリング専用施設	—	—

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
20	⑥、 ⑨	<p>「大型銭湯「天女の湯」を核とした癒しの空間」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●大型銭湯「天女の湯」を先行的に整備。(天然温泉、人工温泉を問わず) ●家族連れ等が一日ゆったりと過ごせるリラクゼーション施設を順次整備。 ●バイキング方式の自然食レストラン。シーフードレストラン。 ●アニメゲームセンター、介護施設、福祉施設、作業所等の関係者が宴会できる大広間等の関連癒し施設を順次整備。 ●広い駐車場を整備する。 	<ul style="list-style-type: none"> ●都市近郊の大型銭湯に対する需要の大きさを考えて十分に集客力があり、採算性は高いものとする。 	<ul style="list-style-type: none"> ●《大型銭湯「天女の湯」を核とした癒しの空間》のイメージづくり。 ●天女ダンスイベント等の各種のイベント及びソフト戦略の提案。
21		<p>「避難ビルを兼ねた高層マンション」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●立地性の良さから高級感のある高層マンションとなり、免震構造で防災機能を備え、災害時には近隣住民も避難できる施設となる。 ●中層階には広いパブリックスペースをリザーブし、市の所有とし、災害時の避難所として利用する。 ●広い駐車場を整備する。 	<ul style="list-style-type: none"> ●立地性の良さから高級感のあるマンションとしての需要は高く、十分に採算性は確保される。 	<ul style="list-style-type: none"> ●特別これといった協力は現実的には困難 ●避難ビルを兼ねた防災高層マンション》のイメージづくり。 ●高石市所有のパブリックスペースの使いかた等のアドバイス等は可能。
22	⑥、 ⑨	<p>「食のマルシェ案」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●新鮮な魚介類を一堂に集め、大きな回転寿司の店や欧風のシーフードレストラン等の食のマルシェを整備。 ●サンフランシスコのフィッシャーマンズワフのようなとれとれ魚介類をそのまま料理して食べさせてくれるレストラン街。 ●時々、堺の大浜夜市のようなイベントを行い、集客を図り、知名度を高める。 ●広い駐車場を整備する。 	<ul style="list-style-type: none"> ●回転寿司に対する需要の大きさを考えて十分に集客力があり、採算性は高いものとする。 	<ul style="list-style-type: none"> ●《食のマルシェ》のイメージづくり。 ●堺大浜夜市のようなイベントの提案。
23	②、 ⑨	<p>【図書館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●図書館内に「映画・アニメ・ドラマ」スタッフの製作スペースを設け、無料でスペースを貸し出し。 ●高石市を中心に周辺ロケ地の提供もサポートし、出来るだけ多くの作品を制作 ●制作過程で使用した「台本・アニメセル画等を展示」 ●親日国の台湾の製作会社にアピール ●館内に簡易的なラジオ放送が出来るスタジオを設け広く海外にも放送 <p>【旧市民会館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●製作した映画・アニメ・ドラマを上映 ●観光客と地元の人がコミュニケーションを育む場所 ●年1回(仮称)「高石市国際映画フェスティバル」を開催 	<p>【図書館】(稼働日10日/月)</p> <ul style="list-style-type: none"> ●映画、ドラマの台本、セル画、パンフレット、グッズ等の販売を実施10日×250人×500円×12ヶ月=1,500万円 <p>【旧市民会館】(稼働日10日)</p> <ul style="list-style-type: none"> ●ドラマ、映画上映の入場料を徴収1人500円×300人×10日×12ヶ月=1,800万円 	<ul style="list-style-type: none"> ●全体企画提案書の作成 ・国内映画会社の選定 ・台湾等の映画会社の選定 ・ロケ地の選定 等 ●「図書館、旧市民会館」内装工事の提案書作成 ・内装工事仕様書、内装プラン、内装展開図 ・内装工事業者選定(現場説明) 3社見積書の査定

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
24	④、 ⑤	<p>「児童交流センターと工業科学館を融合した施設」</p> <p>【児童交流センター】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●特に共働き世帯を対象とした放課後の児童の交流・居場所確保的な場所 ●子供がそこへ行くだけで仲間に出会えたり、宿題や自習、読書、自由時間など時間を有効に活用 ●シニア層の余力がある方々が昔の遊びの伝承(竹馬、あやとり、けん玉等)や習い事的な要素の習得(書道、そろばん、楽器等)をお手伝い ●元教員のシニアや将来的に教員を目指している学生に学習の補助 <p>【工業科学館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●臨海地域のガス・製油・金属など工業系企業の製造部門に協力を仰ぎ、週替わりで各分野のサイエンスショーを行う。 ●実際の業務の一部を体験するなど体験型の科学館とする ●ホールのスクリーンを利用し、好評を博している「堺泉北臨海工業地帯」の夜景ツアーの様子や企業の実際の作業風景を流す 	<p>【児童交流センター】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●児童交流センターについては、基本無料 ●シニア、若手活用についても基本ボランティアとする。 <p>【工業科学館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●子供は入場無料。大人は数百円程度。 ●サイエンスショーや就学体験型イベントについては、百円～五百円で収まる範囲内で行う。無料飲食コーナーとは別に館内にカフェテリアを作る。 ●週替わりで異なるイベントを行うようにする。 	<ul style="list-style-type: none"> ●自分の住む市や近隣の市町村で、利用者にとって好評を博している施設や団体の活動事例を紹介する。 ●自習室や休憩室の配置、必要な備品の提案、利用方法、伝承や学習の補助等(シニアや教員予備軍への呼びかけ方法、募集方法)についてのプランを提唱 ●工業科学館について、サイエンスショー(例:重油は水や植物油と比べてどの様に違うか、実験で見比べる)、体験型学習(例:金属を溶かして鋳物を作る。砂で固めたキャラクターの型を作り、その中に溶けた金属を流し込んで作る。)の提案
25	②、 ⑧	<p>「水上スポーツの体験・活動スペース」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●ロウイングボート・カヤック・ドラゴンボートなど、オールやパドルを用いて人力で進むボートを主とした水上スポーツを、誰でも容易に体験することができる。艇庫・更衣室・トイレ・シャワー等を備えた建物および棧橋を設置 ●艇庫には初心者でも容易に扱うことのできるタイプの艇を常備し、初心者向けの体験会や競技者ではない愛好家対象のイベントなどを開催 	<p>体験会の開催 所有艇の貸出 個人所有艇の保管場所提供 競技会の開催</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●他の市町村での現状紹介 ●建物レイアウト等についてのアドバイス ●用具選定についてのアドバイス ●ボートに関する専門性の高い項目についてのアドバイス
26	①	<p>「高校、大学等のクラブなどの団体利用に特化した宿泊施設(合宿所のようなもの)開設」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●浜寺を訪れた監督コーチたちの多くが求めている「部屋は個室でなくてよく、炊事や清掃は自らで行うので、なるべく安価なこと。また練習場まで徒歩で移動できる距離」を満たす宿泊施設 	<ul style="list-style-type: none"> ●炊事、清掃など一般的な宿泊施設でのサービスを省いた宿泊利用を基本として ・炊事(ケータリング)サービス ・清掃サービス ・食材の買い出しサービス などをオプションとして追加料金で受ける。 ●実作業は高石市内の業者に委託し、仲介料を収入として得る。 	<ul style="list-style-type: none"> ●全国のボート競技団体への紹介

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
27	①、 ②、 ⑧、 ⑩	<p>キーワード「宮大工・工場夜景」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●バックパッカー用の安い宿泊施設にする。 ●施設には、だんじり祭りのだんじりを常時展示 ●宿泊施設では、日本の伝統工芸を体験することができるように、高石市在住もしくは在勤の宮大工の方々に、実演して頂き、その場で販売会も行う。 ●製作していただくのは、伝統的な彫刻だけでなく、インバウンド客が好むCOOL JAPANを融合させた特撮キャラクターの彫刻にする。 ●関西国際空港から高石市までの交通手段として屋形船を使用。 ●屋形船には、だんじりの彫刻を施す ●関西国際空港の最大の強みである、24時間営業ということを利用し、工業地帯の夜景を見ることができるように19:00-26:00は特に本数を増やして運航 ●春限定で浜寺水路沿いの桜と夜景のコラボレーション 	—	—
28	⑥、 ⑧	<p>「水遊び、潮干狩りのできる海浜施設の整備」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●海に続く水遊びができる砂浜とする。 ●無料で潮干狩りが楽しめ、磯遊び、バーベキュースポットなど海浜に親しめる施設を作る。 ●施設のコンセプトは、「海に親しめる高石・高師浜」である。 ●高石漁港での漁の体験や海産物の購入、生簀でのアジ釣りや釣ったアジの唐揚げ、高石マリーナでのモーターボートの体験クルーズ、海から見る大阪湾・泉北港の夜景鑑賞、手漕ぎボート(ドラゴンボート)体験など、高師浜は海を中心としたコンテンツを充実させる 	<ul style="list-style-type: none"> ●高師浜の潮干狩り来場者数を10,000人(3,000家族)、通年の施設来場者数を10万人/年(浜寺公園200万人/年の1/20)、3万家族と予測する。 ●1家族での支出(年間事業収入) 駐車場:1,000円【半分】(15百万円) 南海高師浜線:2,200円【大人2名、子供2名、半分】(33百万円) バーベキュー:5,000円【来場家族の1/10】(15百万円) 漁業体験・海産物購入:3,000円【来場家族の1/10】(9百万円) アジ釣り・唐揚げ:3,000円【来場家族の1/5】(18百万円) 体験クルーズ・夜景鑑賞:10,000円【来場家族の1/20】(15百万円) 合計:105百万 	●海浜清掃などのボランティア
29	⑧	<p>「清風南海中学・高等学校の小学校課程の誘致」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●浜寺運河も、清風南海中高生を含む学生のマリンスポーツなどのクラブ活動やピオトープ・生簀での生態研究など、スポーツ・文化両面での利用 	●学校法人としての採算	—

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
30	①、 ②、 ③、 ⑥、 ⑧	<p>【旧図書館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●訪日外国人旅行者の利用を前提としたユースホステルのような簡易的な宿泊所に転換 ●玄関ホールから児童開架室は、宿泊者の交流を図るオープンスペースとする。 ●調理場や浴室などを共用 <p>【旧市民会館】</p> <p>除却し、バーベキューや簡単な野外スポーツができる芝生広場、ドッグランなどを整備する</p> <p>【ウォーターフロント空間】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●遊歩道的に整備 ●釣りができるエリアを設ける 	<ul style="list-style-type: none"> ●ゲストハウスの宿泊代や、施設Webサイトのアフィリエイト等での収入が柱 ●芝生広場で行うスポーツの器具や、バーベキュー設備の貸し出し等もプラスできるかもしれない。 ●南海電車とタイアップすることで、指定駅からの往復運賃と一定の食材(飲料)のセット料金を設定し、特に都市部でのマーケティング 	クラウドファンディングなどの手法を使用するのであれば、前例のある家守会社の紹介は可能
31	①、 ②、 ③、 ⑥、 ⑧、 ⑨	<p>「複合型施設”ゲストハウス”」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●宿泊・カフェ・映画館・スポーツ広場・水辺のアクティビティ等をひとまとめにした施設 ●ゲストハウス内にカフェ&バーを併設 ●スポーツ施設や映画館を併設しイベントを開催 ●施設利用客や市民も楽しめる、水辺を利用したスポーツアクティビティを企画 	<ul style="list-style-type: none"> ●宿泊業務 1泊2500円程度 ●飲食業務 昼:カフェ 夜:スポーツバー ●イベント業務 (映画上映、パブリックビューイング等) ●アクティビティ (水上SUPヨガ、ランニング教室等) 	<ul style="list-style-type: none"> ●自分のアイデアを伝えること ●スタッフとして運営に参加する
32	③、 ④	<p>「高い石をつかむ市、高石市。日本を代表するクライミングの聖地へ！」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●旧市民会館・図書館を日本最先端のスポーツクライミングができる施設につくりかえる。 ●スポーツクライミングの第一人者をアドバイザーとして招集。 ●子どもから大人までが自由にスポーツクライミングを楽しめる施設として活用。 ●日本を代表するようなトップクライマーの育成も行う。 ●スポーツクライミングの国際大会なども行えるようにする。 ●夜の仕事帰りのビジネスマンやビジネスウーマンの利用を想定 	<ul style="list-style-type: none"> ●時間単位で有料でボルタリングを楽しめるようにする。 ●平日、休日と教室を開催。健康維持のためのエクササイズとしてクライミングを楽しむ年配の方や、仕事帰りのビジネスマン、ビジネスウーマンをターゲットにした教室、本格的にトップクライマーを目指す選手育成教室などを開催する。 ●スイミングスクールのようなクラスわけを行い、幼少期からトップクライマーを養成していく。 ●スポーツクライミングを行っているサークル、大学の部活など、全国から合宿の受け入れ。 ●国際大会なども行い、ファンによる集客 	<ul style="list-style-type: none"> ●ソーシャルをつかった認知拡大のための施策 ●デジタルコンテンツによる啓蒙施策など
33	②、 ⑥、 ⑨	<p>「ライブハウスとスーパー銭湯」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●ライブは旧市民会館で金・土・日・祝 ●平日は会議場・講習会場 ●今後メジャーになるグループ多数 ●アイドルのイベント会場 <ul style="list-style-type: none"> ●スーパー銭湯は図書館 ●1F風呂・レストラン(いも膳のような食堂。畳の大広間があれば良い) ●2F休憩場・仮眠室(Wifi,携帯電話の充電可)QBハウスのような散髪屋 ●食堂の値段は客に決めてもらう 	<ul style="list-style-type: none"> ●旧市民会館の観客席は半分にし、前列はスタンディング、後列は着席。車いすなど福祉席も完備。 ●キャパシティが増え、収益アップ。 ●年寄りの多い町なので、シャトルバスの運行、らくらく号の乗り入れ。 	<ul style="list-style-type: none"> ●細かい質問にも対応します。 ●風呂屋のてんによんマークを作成(別添地図資料有り)

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
34	②、 ④、 ⑦、 ⑧、 ⑨	水路の利用「高石水上マーケット」。 ●タイの水上マーケットをイメージし、日本で唯一の水上マーケットを高石につくりたい。南大阪でとれた野菜、漁港でとれた魚、お好み焼きやたこ焼き、ラーメンなどを屋台のような形で陸扱い、あるいは舟の上で販売提供する。 ●対岸にすでに存在する桜並木に加えて四季折々の植物を植え、風情ある外観に 「旧市民会館と図書館の活用」 ●駐車場スペースに少し増築 ●図書館全体を「体験工房」としてリノベーション。具体的には、食品サンプル作り、書道、茶道、お琴、日本食作り、和菓子作り ●1日中楽しめるように休憩所として足湯を設ける。(漫画読書可、緑茶やほうじ茶などの無料サービス) ●入館時に、浴衣を貸し出し、従業員も浴衣を着用することで日本の雰囲気を感じていただけるようにする。 ●旧市民会館では、外国人にも人気があるアニメ映画の上映。英語字幕付き	●舟を漕ぐ人は高石住民から募集し、乗客からは乗船代。 ●屋台は各店舗の収益 ●体験工房の入館料。それぞれの体験施設の体験料。 ●アニメ上映は一般的な映画施設よりは安価で提供。 ●大学生ボランティアを活用	●外国人とのコミュニケーションへの協力。 ●体験型のスタッフへの協力
35	⑥、 ⑧	「レストラン複合施設を中心としたマリンエンターテイメントゾーンの開発とその段階的拡大発展への誘導～浜寺公園南端と結合を視野に入れて～」 ●西側は低層のレストラン群を誘導。リゾート感を持たせ、シーフード中心 ●マリンスポーツ、フィッシング、海産物販売、海産物を利用したショップ ●浜寺公園からの遊歩道の整備	●レストランの入れ替えなどで単一サービスを提供する施設ではないので飽きがくるリスクが小さい。 ●大きな箱モノを建設する必要が無く、個々のレストラン経営者の判断で誘致できる。施設全体のオーガナイザーにより個々の経営者の優劣を査定し、誘致できる。 ●段階的拡大発展への誘導が可能	●アイデア提案、企画立案への参加
36	②、 ④	「市民会館(バレエ・歌・楽器の練習)」 ●芸術に対する関心を高める施設 ●持ち込み「カラオケ」 ●小中高校生は朗読の練習教室 「裏の空き地」 ●記念植樹をしていく⇒記念の森 ●青少年の精神的養成の場としてビオトープ(利益を上げるのではなく青少年の精神的向上に主眼) 「図書館」 ●貸水族館。蛍の飼育。	●利益を追うのではなく、目に見えない利益を上げられる提案の採用を。	●除草、剪定、内部の清掃、森、ビオトープの作製にあたっての肉体労働
37	①、 ②、 ④、 ⑤、 ⑥、 ⑦、 ⑧、 ⑨、 ⑩	「長100畳の茶室」 ●市民会館と図書館の間に水路を作り、ボートやヨットで旅する人たちからのアクセス。 ●BBQ・キャンプスペース ●フリマ・野外ロックフェス ●風揚げのできる海岸 ●茶室エリア ●自転車でPitIn! ●自転車で旅する人が休めるところ。 ●宿泊所、地場産品提供、コンビニ、ミーティングルーム、自主学習室、防災センター、サイクルショップ	●茶室はテナント料など ●BBQ・キャンプスペースは無料(その方が人が集う) ●イベントスペースで催し ●サイクリングロードで交通量の漸増をめざす ●水路沿岸で航空ショーなどは?	●質問は何でも聞いてください

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
38	②、③、⑥	<p>「常設のグラウンドゴルフ場」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●高齢者ばかりではなく老若男女の愛好者が増え市民の健康増進に役立つ。 ●バレー、フットサル、バドミントン等ができる施設を設け、複合的な施設に。 ●食事ができる場所を。 ●食堂と休憩室をまず設置。 ●コース数、料金等は応募様式参照。 	無し	無し
39	⑤	<p>「『奇跡の木』を高石の名産品に！」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●旧市民会館・図書館を奇跡の木の植物工場とする。 ●羽衣国際大学の観光コースの学生に植物工場の見学ガイド、放送メディアコース、情報システムコースの学生に宣伝企画、この二つの施策を実践してもらい、量産・製品化し、高石の名産品にする。 ●奇跡の木とはモリンガという植物です。モリンガはカロリー当たりの栄養素値である栄養素密度が非常に高く、90種類以上の栄養素がバランスよく含まれる。 	<ul style="list-style-type: none"> ●植物工場の設備費100万円で、100本植えたとして約100kg収穫できるので1本当たり200万円儲かります。 ●種はオイルとして売れることもできます。 ●人件費は、工場長を年収約600万円、副工場長を年収約500万円、パート・アルバイトを自給1000円とします。 ●加工賃は4Lのもので1,274,400円(税込)で、粉末機は2000cc=2Lのもので198,000(税別)を使いたいと思います。 	
40	②、④	<p>「「植物工場」あるいは花卉栽培施設の建設」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●既存の施設を改築して「植物工場」や屋上に温室。 ●更地にビニールハウスを建てる。 ●植物栽培を通じて市民の心身の癒しと、生命について学ぶ場、そして人々の交流を生みだし、周辺地域に活動内容を発信する場 ●市民に対する販売、学校給食への使用や市内飲食業者への販売、市の施設の緑化用、市主催のイベント行事等での参加景品として配布する花苗等 ●子どもから大人まで学ぶことが出来る園芸講座の実施、 ●癒しの場としては地球温暖化の逆手をとって熱帯・亜熱帯で育つ植物を温室で育て、ミニ植物園として多くの人が訪れるような施設、「園芸療法」が受けられる施設 	●ネーミングライツも視野	
41	④、⑤、⑥、⑨	<p>■スマートウェルネスシティたかいの実現に向けた商業施設 『天女の集い(仮称)』の設立。</p> <p>高石市民のヘルスリテラシーの高まりを背景に、市内一集客力のある『大阪府立臨海スポーツセンター』(RESAS調)との連携を視野に、上記商業施設を検討。</p> <p>「周辺に買い物が出来るところがない」との地元住民の声にも対応。</p> <ul style="list-style-type: none"> ●「健幸ポイントスキーム(高石版)」の官民連携での構築、 ●ソーシャルキャピタルを育む場の提供 ●健康ポイントの消費による地域経済活性化も目指せる場所 	<ul style="list-style-type: none"> ●マルシェ <ul style="list-style-type: none"> ・健康食品や南海沿線の特産品、総菜等を販売 ・「ベジステ」の設置や、体験農園で収穫した野菜の販売 ●飲食関連 <ul style="list-style-type: none"> ・「タニタ食堂」「旬穀旬菜」等、健康を意識した食事処 ・健康と美容に特化した「OTONA ABCクッキングスタジオ」 ・羽衣国際大学(食物栄養学科)との連携 ●リラクゼーション <ul style="list-style-type: none"> ・スーパー銭湯や足湯を整備。 <p>※バックが水路になっているので、工場夜景を借景に建設</p> <ul style="list-style-type: none"> ●イベント(フォトロゲイニング)を通じたPR] <ul style="list-style-type: none"> ・ロゲイニングとは、地図に記されたチェックポイントを時間内に数多く巡り、獲得した得点を競うスポーツ。 	

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
42	②、 ⑨	<p>「異世代間の交流館と体験館」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●異世代間交流館では、年齢関係なく、気楽にお茶が飲めたり、ちょっとした年齢別にわけて何か楽しむ ●体験館では、貝細工の体験、織物の体験、染物体験など ●外では、お野菜の野菜市産直市魚市を合体させた広場にして、ちょっと足湯もあるようなほっこりもできるよう。 ●シルバーデイ、高石デイなどの日を作り、イベントにフリマとか、手作り作家さんとのコラボなど 		
43	②、 ⑨	<p>【旧図書館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●内装を一部模様替えして、趣味や仕事に関連する制作を行うための有料レンタルスタジオとディスプレイスペース及び利用者や展示物の鑑賞を目的とする来館者のためのカフェ等のサービスエリアに再構成 ●DIYの他、絵画、陶芸などの芸術作品や多人数で制作に取り組む映像制作なども併設 ●主として2階部分には製作物に応じて面積にバリエーションを持たせた複数のスタジオを用意し、2週間～数か月の期間、レンタル契約 ●1階はディスプレイスペースやカフェを配置する。 <p>【旧市民会館】</p> <p>利用者が時間を予約し、制作した映像作品や持ち込み映画の鑑賞にレンタルを行う。</p>	<ul style="list-style-type: none"> ●製作スタジオは2m×2m(4㎡程度)のサイズを基本unitとし、利用者の要望に応じて1～複数unitを貸し出す。1unitのレンタル料は月額6000円程度と設定すると、フル稼働すれば年間1000万円ほどの売上 ●設備の定期的メンテや共用部分の定期清掃は施設管理者が行うが、施設の日常管理は利用者の自治に委ねることを基本とし、使用後の清掃、戸締り、火気確認等は利用者が行う。 	<ul style="list-style-type: none"> ●施設再生のコンセプト立案 ●施設全体の事業計画(収入及び支出見込、 ●運営・維持管理計画の検討 ●導入機器・設備、投資概算額等)、施設の機能構成を決めるためのフレームワーク設計から基本計画。
44	⑨	<ul style="list-style-type: none"> ●公園や駐車場その他墓地も含めた「高石市営火葬場」として整備 	<ul style="list-style-type: none"> ●10年ぐらいの長期計画で基金等で計画的に積立 ●市民から募金を募る ●市が運営。ただし、施設内にある喫茶コーナーとか食事等を兼ねた待合室の施設運営については、指定管理者制度等を活用 	<ul style="list-style-type: none"> ●最低100万円は寄付 ●市民募金活動に協力
45	④、 ⑨	<p>「美と健康の街」</p> <p>【図書館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●1F 個々の努力。勉強・読書スペース。 ●2F ワーク(作品)ショップ、読み聞かせスペースの設置、迷路本棚の設置 <p>【市民ホール】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●表現のつながりとして発表や展示の場。プロテューを映像を使った展示場に、屋上にルーフトラスを設置。 		<ul style="list-style-type: none"> ●現地見学の上よりよい提案。ワークショップなどへの積極的な参加

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
46	②、④、⑤、⑥、⑧、⑨	<p>「海に開かれた高石で、海に生まれた日本を体験する」</p> <p>【旧図書館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●高石漁港を核にした漁業体験拠点(船着場・食事休憩施設)海の幸をバーベキューできる場所としても活用。 ●工場夜景の観光拠点(船着場・オリエンテーション施設)。多彩な工場が立地する高石ならではの観光ツアーの拠点とする。 ●社会科見学の出発拠点(臨海工業地帯の発展・環境対策を学ぶ拠点)、企業研修の拠点(臨海の立地企業等が活用) ●地域住民のコミュニティー拠点。外国人観光客との交流や、地域住民同士の交流の場 <p>【旧市民会館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●あえて今の施設(昭和の雰囲気)をそのまま活かし活用。比較的安価で利用できるようにし、演劇や音楽等、夢を追う若者が利用し、集う場所として活用する。 ●定期的な昭和の名作映画の上映や演劇公演での活用 ●建物の昭和の雰囲気を活かし、映画やドラマのロケ地としての誘致を行う。 ●企業や学校の研修施設(社会見学、企業内研修、環境教育) 	<ul style="list-style-type: none"> ●漁業体験や工場夜景等、高石特有の観光テーマに絞り、また安価な使用料や、高師浜線でのアクセスという若者に優しい施設として対象を選択・集中 ●メインは集客性のある活用方法とするが、地元企業や学校教育における研修施設として、またの地域住民のコミュニティー拠点として年間を通じた利用が見込める施設とし、施設利用率低迷のリスク回避を行う。 ●既存の物品・施設を活用することで、逆にその時代の雰囲気を醸し出し、その特徴を活用した施設運営を行う。 	<ul style="list-style-type: none"> ●事業活動のアイデア出しや、より詳細の施設活用方法などの企画立案
47	②、⑤、⑥	<p>【市民会館】</p> <p>「だんじり博物館」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●高石市の宮大工によって創られた芸術品や建築をだんじり博物館で展示。 ●日本の伝統工芸品を、宮大工に直接教わりながら、実際に創ることができる体験コーナーを設置。作った作品を販売。 <p>【図書館】</p> <p>「羽衣天女館」</p> <ul style="list-style-type: none"> ●日本各地の羽衣伝説をまとめて展示。天女の衣装の展示や試着するスペースを設置 ●天女の羽衣をイメージしたハンカチやスカーフの彩色体験。完成した物を販売 ●天女の羽衣カフェ 天女をイメージした、店内でくつろげるようなカフェ。銀装のカステラに金粉で天女の絵を描かれたものを販売。ほかにクッキーや紅茶、コーヒーなど。 ●天女の羽衣グッズとお土産店。てんよんのキャラクターグッズ販売やその他文房具や食器類など。 	<ul style="list-style-type: none"> ●入場料は、安価にして、物品販売で採算を確保 ●旧市民会館・図書館の一部分に宿泊施設を設けて、関西国際空港からのインバウンドの需要に応えることで、売り上げを確保 	<p>今後できることがあれば、積極的に協力をさせていただきたい</p>

番号	分類	提案の内容	採算の確保の方法	提案について自らが協力できる内容
48	②、 ④、 ⑨	<ul style="list-style-type: none"> ●旧市民会館・図書館にパフォーミングアーツの学校・劇場を設置。高石市を日本随一のPerforming Art Cityに ●インバウンド需要に対応できる新しいエンターテインメントスペースとして活用。世界水準の演目をプログラム。 ●若手アーティストを継続的に輩出するために、パフォーミングアーツの学校を開設。旧市民会館・図書館には、大小様々なスペースを活用し、世界で活躍できるアーティストを育成するための様々なクラスを開講。 ●市民や子どもたちがアーティストと関わる事のできるアウトリーチプログラムを実施。 	<ul style="list-style-type: none"> ●旧市民会館ホール収入 ・チケット平均@3,000円×449席×50公演×70%=47,145,000 ・飲食代平均@1,000円×449席×50公演×70%=15,715,000 ・ホールレンタル平均@150,000円×10回=1,500,000 ●授業料収入 平均@1,000,000円×50名=50,000,000 ●アウトリーチプログラム収入 平均@50,000円×30=1,500,000 合計:115,860,000円 	<ul style="list-style-type: none"> ●関西を中心に質の高い演劇作品を創作、公演し、毎年TACT/FEST(大阪国際児童青少年アートフェスティバル)を開催。 ●演出家、プロデューサーがいることにより、ショーの一貫した演出、世界的なアーティスト、講師を呼ぶことができるネットワークを保有。
49	①、 ③、 ④、 ⑧、	<p>『高石市ダイエット合宿場』</p> <ul style="list-style-type: none"> ●数あるホールでマシンを使った運動を始め、図書館の大階段を使用した昇降運動、広い敷地を利用したランニングなど、今あるものを最大限に活用。 ●料理教室ではダイエット食を学びつつ自分達の食事を調理し、また水路が近いという事でボートを使ったトレーニングも可能。 	<ul style="list-style-type: none"> ●合宿の希望者より費用を徴収 ●月額でトレーニングジムとしても開放する。 ●マシンの導入とシャワールームの設備投資は必要となるが、基本的に建物はそのまま使用するので初期コストも抑える。 	<ul style="list-style-type: none"> ●具体的に両建物のどこをどのように使用するか思索
50	①、 ②、 ⑤、 ⑥、 ⑨	<p>【旧図書館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●話題性のある感動のアート宿泊施設 ●市民と観光客のための情報共有センター ●高石市の情報に特化した放送センター ●市民健康シアスペース <p>【旧市民会館】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●未来を担う経営者に格安のシェアオフィス ●市民と観光客のコミュニティ食堂 ●開放的なプレゼンホール ●多目的なコワーキングスペース ●無料開放で盛り上げる旧市民ホール ●日本文化体験・アンテナショップ・防災関連倉庫 <p>【旧市民ホール】</p> <ul style="list-style-type: none"> ●ライブイベントの開催 	<ul style="list-style-type: none"> ●イベント、宿泊施設などによる交流人口増加で収益が見込まれる ●健康講座等により市民に健康を維持してもらい医療費の削減に繋げる ●市民ホールイベント 諸経費を除き、一公演一客あたり500円×449席=224,500円 365日公演の50%が稼働したとして、224,500円×182日=年間4,085万9千円の利益 	<ul style="list-style-type: none"> ●事業を推進するためのマネージメント
51	②、 ⑦、 ⑤、 ⑨	<ul style="list-style-type: none"> ●託児スペース・託児所の併設 ●羽衣スペース。茶室のような日本ならではの空間で読書できるスペース ●軽食屋 ●24時間営業図書館 ●日本美術を感じられる本・美術品の販売 ●マンガ本・アニメのコーナー(サブカル) ●外国の方が参加しやすいサブカルイベント ●橋の穴で天女感を感じられる夜景 ●作家による羽衣に関する作品の展示 	<ul style="list-style-type: none"> ●託児スペース利用料 ●軽食の販売 ●本・美術品の販売に係る参加料 	<ul style="list-style-type: none"> ●刀を作っている人の紹介
52	①、 ④、 ⑥	<ul style="list-style-type: none"> ●合宿施設(食事施設付) ●インバウンド用宿泊施設 ●図書館は博物館等としてそのまま利用 	<ul style="list-style-type: none"> ●当初土地代は安く貸付、その後、売却を考える 	