

高石市都市計画マスタープラン

平成 20 年 3 月

高石市



目次

序章 都市計画マスタープランについて.....	序 - 1
1) 都市計画マスタープラン策定の目的と視点.....	序 - 1
2) 都市計画マスタープランの位置づけ	序 - 2
3) 都市計画マスタープランの構成.....	序 - 3
4) 都市計画マスタープランの計画期間	序 - 4
5) 改定の視点.....	序 - 5
第 部 全体構想	
第1章 高石市の概要	- 1
1 - 1 高石市の概要と特性.....	- 1
1) 高石市の概要.....	- 1
(1) 位置と地勢	
(2) 歴史と沿革	
(3) 人口等の動向	
(4) 産業の動向	
2) 高石市の特性.....	- 10
1 - 2 都市計画の現況	- 11
1) 土地利用.....	- 11
(1) 市街化区域	
(2) 市街化調整区域	
2) 都市施設.....	- 14
(1) 道路・交通体系	
(2) 公園・緑地等	
(3) 上・下水道	
(4) 河川・水路	
(5) 防災	
(6) 環境	
(7) 住宅	
(8) その他の公共公益施設	
3) 市街地整備	- 21
4) 都市景観.....	- 21
1 - 3 高石市を取り巻く社会状況の変化と課題.....	- 22
1) 社会経済情勢の変化と課題	- 22
2) 市街地を取り巻く状況の変化と課題.....	- 25

第2章	全体構想	.....	- 27
2 - 1	本市の将来像	.....	- 27
2 - 2	都市づくりの方向	.....	- 28
2 - 3	将来の都市構造	.....	- 35
第3章	都市計画の基本的な考え方	.....	- 39
3 - 1	土地利用の基本方針	.....	- 39
3 - 2	都市施設の基本方針	.....	- 45
3 - 3	市街地整備の基本方針	.....	- 54
3 - 4	都市防災の基本方針	.....	- 56
3 - 5	都市環境の基本方針	.....	- 59
3 - 6	都市景観の基本方針	.....	- 61
3 - 7	住宅・宅地の基本方針	.....	- 63
第 部	地域別構想		
第1章	地域別構想策定の目的及び地域区分	.....	- 1
1 - 1	地域別構想策定の目的	.....	- 1
1 - 2	地域区分の考え方	.....	- 1
第2章	地域別構想	.....	- 2
2 - 1	高石駅地域	.....	- 2
2 - 2	羽衣駅地域	.....	- 10
2 - 3	富木駅地域	.....	- 18
2 - 4	臨海地域	.....	- 26
終章	都市計画マスタープランにもとづくまちづくりの推進	.....	終 - 1
1)	都市計画に対する理解を進める	.....	終 - 1
2)	地域主体のまちづくりを支援する	.....	終 - 1
3)	今後の見直しについて	.....	終 - 2
資料編		.....	資 - 1
	高石市都市計画マスタープランの策定の経過	.....	資 - 1
	都市計画マスタープラン用語集	.....	資 - 3

高石市都市計画マスタープラン

「都市計画に関する基本的な方針」

策 定 平成 20 年 3 月 31 日

発行 高石市都市整備部都市計画課

〒592-8585

高石市加茂 4 丁目 1 番 1 号

電話 072-265-1001

平成 20 年 4 月 1 日

